

СОГЛАСОВАНО:
Представитель собственников МКД

Н. А. Чернобаева

2026 года



Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Результаты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Результаты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2019 г. № 326/пр

Результаты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилата мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 832/пр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 832/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Министра России от 14.08.2025 № 90/пр; Приказ Министра России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Министра России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Министра России от 18.05.2026 № 301/пр

Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Министра России от 11.05.2023 № 835/пр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 832/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Министра России от 14.08.2025 № 90/пр; Приказ Министра России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Министра России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Министра России от 18.05.2026 № 301/пр

Письмо Министра России от 22.05.2026 № 31076-ИФ/09

Приказ Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 03.03.2026 № 29

74. Челябинская область

Челябинская область

Капитальный ремонт общего имущества МКД

(наименование стройки)

г. Магнитогорск, ул. Бехтерева, д.3

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 82-26

Капитальный ремонт кровли

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание дефектная ведомость (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2026 года

Сметная стоимость	2 911,80 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	6 059,68 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	1 753,48 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	5,83 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	3 977,73 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	11,90 чел.-ч.



О. А. Головачев

2026 года

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Устройство основного покрытия кровли											
1	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	м2	731,6	1	731,6					
	421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).									
	1_г.р.3	Объектов капитального строительства в целом ОП=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	чел.-ч			84,134					34 537,85
	1 ОТ(3Т)										34 537,85
	1-100-30	Средний разряд работы 3.0	чел.-ч	0,1	1,15	84,134			410,51		823,67
	2 ЭМ										823,67
	91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч	0,1	1,15	84,134			9,79		823,67
		Итого прямые затраты									35 361,52
		ФОТ									34 537,85
	Пр/812-013-0-1, Приказ № НР	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		94					32 465,58
	812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Пр/774-013-0, Приказ № СП	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51		51					17 614,30
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции							116,79		85 441,40
Грунтовоый слой (расход БиЭП Синтатим для грунтовоого слоя расход составит 0,5 кг/м2)											
2	ГЭСН12-01-016-02	Оргупонка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	7,316	1	7,316					
	421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).									
	1_г.р.3	Объектов капитального строительства в целом ОП=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	чел.-ч			23,55752					9 914,42
	1 ОТ(3Т)										9 914,42
	1-100-32	Средний разряд работы 3.2	чел.-ч	2,8	1,15	23,55752			420,86		195,06
	2 ЭМ										155,57
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0,04	1,15	0,336536			579,60		195,06
	4-100-040 ОТм(3Тм)	Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,15	0,336536			462,26		155,57
	01.2.03.07	Эмульсия битумная	т	0,045		0,32922					
		Итого прямые затраты									10 265,05
		ФОТ									10 069,99
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР	Кровли	%	109		109					10 976,29
	812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Пр/774-012-0, Приказ № СП	Кровли	%	57		57					5 739,89
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции							3 687,98		26 981,23
3	ФСБЦ-01.2.03.03-0123	Мастика битумно-эмульсионная гидроизоляционная, кровельная, для подвешенных строительных конструкций, внутренних помещений и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от +5 до +30 °С, прочность сцепления с бетоном не менее 0,45 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2	кг	365,8	1	365,8	108,69	1,78	193,47		70 771,33
2 слой, приклея геотекстиль слой (расход БиЭП Синтатим составит 2 кг/м2)											
4	ГЭСН12-01-042-04	Напайка стеклоткани на мастике битумно-полимерной кровельной гидроизоляционной, холодной вручную	100 м2	7,316	1	7,316					
	421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).									
	1_г.р.3	Объектов капитального строительства в целом ОП=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	чел.-ч			1901,4284					839 594,72
	1 ОТ(3Т)										839 594,72
	1-100-36	Средний разряд работы 3.6	чел.-ч	226	1,15	1901,4284			441,56		1 262,78
	2 ЭМ										850,37
	91.08.06-045	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	чел.-ч	0,021	1,15	0,1766814			44,96		7,94
	4-100-030 ОТм(3Тм)	Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,021	1,15	0,1766814			410,51		72,53
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,15	1,68288			579,60		975,28
		Всего по позиции									70 771,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4 91.21.01-011 Установки для нанесения битумных мастик электрические, мощность до 3 кВт 4 м		чел.-ч маш.-ч	0,2 1,3	1,15 1,15	1,66288 10,93742			462,28 25,56		777,84 279,56
П/Н Н	14.5.09.10.0101 Толчок нефтяной 01.2.03.03 Мембрана битумно-полимерная 12.2.03.11 Ткани и холсты стекляные Итого прямые затраты ФОТ		т кг м2	0,12 0 715		0,87792 0 841,34	96 459,34 1,82		175 556,00		154 124,12 154 124,12
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	109 57		109 57					840 445,09 916 085,15 479 053,70
5	ФСБЦ.01.2.03.03-0123 Мембрана битумно-эмulsionная гидроизоляционная, кровельная, для подвальных строительных конструкций, внутренних помещений и устройств (ремонта) кровли, холодная, готова к применению, диапазон температур от +5 до +30 °С, прочность сцепления с бетоном не менее 0,45 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 Всего по позиции		кг	1463,2	1	1463,2	108,69	1,78	326 813,95		2 390 970,84 283 085,30
6	ФСБЦ.01.7.12.05-0099 Геоэксплит нетканый из полиэтиленового и полипропиленового волокон, термоскрепленный, поверхностная плотность 160 г/м2 Всего по позиции		10 м2	84,134	1	84,134	935,69	1,25			283 085,30 98 403,97
7	ГЭСН12-01-042-02 Нанесение первого и каждого последующего слоев толщиной по 0,2 мм мембраны битумно-полимерной кровельной гидроизоляционной, холодной 421/пр_2020_прим.10, т.5, л.9 Производством ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы). 1.Гр 3 объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 2.слы ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) 1 ОТ(3Т) 1-100-37 Средний разряд работы 3,7 2 ЗМ ОТМ(3Тм) 91.06.06-045 Подъемники однокопачные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м 4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4 91.21.01-011 Установки для нанесения битумных мастик электрические, мощность до 3 кВт 01.2.03.03 Мембрана битумно-полимерная Итого прямые затраты ФОТ		чел.-ч чел.-ч чел.-ч чел.-ч маш.-ч маш.-ч чел.-ч чел.-ч маш.-ч кг	23 2,3 2,3 0,013 0,12 0,12 9,15 0	2,3 2,3 2,3 2,3 2,3 2,3	387,0164 387,0164 2,2379644 0,2187484 0,2187484 2,019216 2,019216 153,96522	27,25 1,65		446,74 44,96		172 865,71 172 865,71 5 115,52 1 023,20 410,51 579,60 462,26 25,56
8	ФСБЦ.01.2.03.03-0123 Мембрана битумно-эмulsionная гидроизоляционная, кровельная, для подвальных строительных конструкций, внутренних помещений и устройств (ремонта) кровли, холодная, готова к применению, диапазон температур от +5 до +30 °С, прочность сцепления с бетоном не менее 0,45 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 Всего по позиции		кг	365,8	1	365,8	108,69	1,78	63 933,82		467 739,82 70 771,33
9	ГЭСН12-01-042-02 Нанесение первого и каждого последующего слоев толщиной по 0,2 мм мембраны битумно-полимерной кровельной гидроизоляционной, холодной Всего по позиции		100 м2	7,316	1	7,316					70 771,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).	1_пр.3 объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	2 споя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			387,0164					172 895,71
	1-100-37 Средний разряд работы 3.7		чел.-ч	23	2,3	387,0164			446,74		172 895,71
	2 ЭМ										5 115,52
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			2,2379644					1 023,20
	91.06.06.045 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м		маш.-ч	0,013	2,3	0,2187484	27,25	1,65	44,96		9,83
	4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,013	2,3	0,2187484			410,51		89,80
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,12	2,3	2,019216			579,60		1 170,34
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,12	2,3	2,019216			462,26		933,40
	91.21.01-011 Установки для нанесения битумных мастик электрические, мощность до 3 кВт		маш.-ч	9,15	2,3	153,96522	17,04	1,5	25,56		3 935,35
П.Н	01.2.03.03 Мастика битумно-полимерная		кг	0	2	0					179 034,43
	Итого прямые затраты										173 918,91
	ФОТ		%	109		109					189 571,61
	Приб12-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57		57					99 133,78
	Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16										467 739,82
10	ФСБЦ.01.2.03.03-0123	Мастика битумно-эмульсионная гидроизоляционная, кровельная, для устройства (ремонта) кровли, внутренних помещений, диапазон температур от +5 до +30 °С, прочность сцепления с бетоном не менее 0,45 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2	кг	1463,2	1	1463,2	108,69	1,78	193,47	63 933,82	283 085,30
	Всего по позиции										283 085,30
	Итого прямые затраты										
11	ГЭСН12-01-042.04	Наклеяка стеклоткани на воронке 1х1 м (расход БитЭП Синзатим на 1 спой=2 кг/м2)	100 м2	0,04	1	0,04					
	гидроизоляционной, холодной вручную (доп. для воронки)										
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).	1_пр.3 объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
421/пр_2020_п.56_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			11,9554					5 279,03
	1-100-36 Средний разряд работы 3.6		чел.-ч	226	1,3225	11,9554			441,56		5 279,03
	2 ЭМ										8,63
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0127075					5,82
	91.06.06.045 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м		маш.-ч	0,021	1,15	0,000966	27,25	1,65	44,96	1,25	0,05
	4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,021	1,4375	0,0012075			410,51		0,50
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,2	1,15	0,0092			579,60	1,25	6,67
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,2	1,4375	0,0115			462,26		5,32
	91.21.01-011 Установки для нанесения битумных мастик электрические, мощность до 3 кВт		маш.-ч	1,3	1,15	0,0598	17,04	1,5	25,56	1,25	1,91
	4 М										842,67
14.5.09.10-0101	Толуол нефтяной		т	0,12		0,0048	96 459,34	1,82	175 556,00		842,67
01.2.03.03	Мастика битумно-полимерная		кг	0		0					
12.2.03.11	Ткани и холсты стекляные		м2	115		4,6					6 136,15
	Итого прямые затраты										5 284,85
	ФОТ		%	109	0,9	98,1					5 184,44
	Приб12-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57	0,85	48,45					2 560,51
	Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16										13 881,10
	Всего по позиции										347 027,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ФСБЦ-01.2.03.03.0123	Мастика битумно-эмульсионная гидроизоляционная, кровельная, для подземных строительных конструкций, внутренних помещений и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от +5 до +30 °С, прочность сцепления с бетоном не менее 0,45 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,55, 8-5,7 кг/м2	кг	8	1	8	108,69	1,78	193,47		1 547,76
13	ФСБЦ-01.7.12.05-0099	Готовить нетканый из полиэфирного и полипропиленового волока, термоскрепленный, поверхностная плотность 160 г/м2	10 м2	0,46	1	0,46	935,69	1,25	1 169,61		538,02
Всего по позиции 1 547,76											
Итого по разделу 1 Устройство основного покрытия кровли : 2 213 866,58											
Всего прямые затраты (справочно) 2 213 866,58											
в том числе: 1 235 117,44											
Оплата труда рабочих 12 521,18											
Эксплуатация машин 3 058,16											
Оплата труда машинистов (Отм) 963 169,80											
Материалы 4 260 957,22											
Строительные работы 1 235 117,44											
в том числе: 12 521,18											
оплата труда 3 058,16											
эксплуатация машин и механизмов 963 169,80											
оплата труда машинистов (Отм) 1 343 854,68											
Материалы 703 235,96											
накладные расходы 1 238 175,60											
сметная прибыль 1 343 854,68											
Всего ФОТ (справочно) 1 343 854,68											
Всего накладные расходы (справочно) 703 235,96											
Всего сметная прибыль (справочно) 1 238 175,60											
Всего по разделу 1 Устройство основного покрытия кровли 4 260 957,22											
справочно: 2795,10812											
Затраты труда рабочих 6,6845337											
Затраты труда машинистов 2795,10812											

14	ГЭСН13-06-004-01	Обесшьяивание поверхности	м2	211,3	1	211,3					
421/пр_2020_прип_10_т.5 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы). 1_Пр 3 объектов капитального строительства в целом СЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
1 ОТ(3Т) 24 2995											
1-100-30 Средний разряд работы 3,0 24 2995											
2 ЗМ 410,51											
91 21 22-638 Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт 237,89											
Итого прямые затраты 10 213,08											
ФОТ 9 975,19											
Пр8/12-013-0-1, Прокраз № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 9 376,68											
812/пр от 21.12.2020 п.25 5 087,35											
Пр774-013-0, Прокраз № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 51											
774/пр от 11.12.2020 п.16 116,79											
Всего по позиции 24 677,11											

15	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционные кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	2,113	1	2,113					
421/пр_2020_прип_10_т.5 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы). 1_Пр 3 объектов капитального строительства в целом СЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
1 ОТ(3Т) 6,80386											
1-100-32 Средний разряд работы 3,2 2 863,47											
2 ЗМ 56,34											
ОТМ(3Тм) 44,93											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Н	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,15	0,097198			579,60		56,34
	4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,15	0,097198			462,26		44,93
	01.2.03.07	Эмульсия битумная	т	0,045		0,095085					
	Итого прямые затраты										
	ФОТ			109							2 964,74
Н	При812-042-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109							2 908,40
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57							3 170,16
	При774-012-0, Приказ № СП Кровли										1 657,79
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции										
16	ФСБЦ-01.2.03.03-0123	Мастика битумно-эмульсионная гидроизоляционная, кровельная, для подземных строительных конструкций, внутренних помещений и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от +5 до +30 °С, прочность сцепления с бетоном не менее 0,45 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2	кг	105,65	1	105,65	108,69	1,78	193,47		20 440,11
Всего по позиции											
2 слой, приклея геотекстиль слой (расход БизЭП Синзатим составит 2 кг/м2											
17	ГЭСН12-01-042-04	Наклея стеклоткани на мастике битумно-полимерной кровельной гидроизоляционной, холодной вручную	100 м2	2,113	1	2,113					
Н	421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы),									
	1_пр.3	объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ТЗ=1,15; ЗПМ=1,15; ЭМ=1,15 к расх.	чел.-ч	549,1687							242 490,93
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч	549,1687	1,15				441,56		242 490,93
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6									364,71
	2 ЭМ		чел.-ч			0,537019					245,60
Н	91.06.06-045	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.-ч	0,021	1,15	0,051029	27,25	1,65	44,96		2,29
	4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,021	1,15	0,051029			410,51		20,95
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2	1,15	0,48599			579,60		281,68
	4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,2	1,15	0,48599			462,26		224,65
	91.21.01-011	Установки для нанесения битумных мастик электрические мощность до 3 кВт	маш.-ч	1,3	1,15	3,156935	17,04	1,5	25,56		80,74
Н	14.5.09.10-0101	Толуол нефтяной	т	0,12		0,25356	98 469,34	1,82	175 556,00		44 513,98
	01.2.03.03	Мастика битумно-полимерная	кг	0		0					44 513,98
	12.2.03.11	Ткани и холсты стекляные	м2	115		242,995					
	Итого прямые затраты										
	ФОТ			109							287 615,22
Н	При812-042-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109							242 736,53
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57							264 582,82
	При774-012-0, Приказ № СП Кровли										138 359,82
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции										
18	ФСБЦ-01.2.03.03-0123	Мастика битумно-эмульсионная гидроизоляционная, кровельная, для подземных строительных конструкций, внутренних помещений и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от +5 до +30 °С, прочность сцепления с бетоном не менее 0,45 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2	кг	422,6	1	422,6	108,69	1,78	193,47		81 760,42
Всего по позиции											
3-й слой грунтовка геотекстиля,расход БизЭП Синзатим-0,5кг/м2											
19	ФСБЦ-01.7.12.05-0099	Геотекстиль нетканый из полипропиленового и полипропиленового волокна, термскрепленный, поверхностная плотность 160 г/м2	10 м2	24,2995	1	24,2995	935,69	1,25	1 169,61		28 420,94
Всего по позиции											
3-й слой грунтовка геотекстиля,расход БизЭП Синзатим-0,5кг/м2											
20	ГЭСН12-01-042-02	Нанесение первого и каждого последующего слоя толщиной по 0,2 мм мастики битумно-полимерной кровельной гидроизоляционной, холодной	100 м2	2,113	1	2,113					
Н	421/пр_2020_прил.10_т.5_п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы),									
	1_пр.3	объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ТЗ=1,15; ЗПМ=1,15; ЭМ=1,15 к расх.	чел.-ч	549,1687							242 490,93
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч	549,1687	1,15				441,56		242 490,93
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6									364,71
	2 ЭМ		чел.-ч			0,537019					245,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
П/Н	2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2, ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2, МАТ=2 к расх.; ТЗ=2, ТЗМ=2)										
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				111,7777					49 935,57
	1-100-37 Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	23		2,3	111,7777					49 935,57
	2 ЗМ										1 477,46
	ОТМ(ЗТм)	чел.-ч				0,6463667					295,52
	91.06.06-045 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.-ч	0,013		2,3	0,0631787	27,25	1,65			2,94
	4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,013		2,3	0,0631787					25,94
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,12		2,3	0,583188					338,02
	4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,12		2,3	0,583188					269,58
	91.21.01-011 Установки для нанесения битумных мастик электрические, мощность до 3 кВт	маш.-ч	9,15		2,3	44,468085	17,04	1,5			1 136,60
Итого прямые затраты		кг	0		2	0					51 708,55
ФОТ		%									50 231,09
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109			109					54 751,89
812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57			57					28 631,72
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли		%									
774/пр от 11.12.2020 п.16		%									
Всего по позиции									63 933,82		135 092,16
21	ФСБЦ-01.2.03.03-0123	Мастика битумно-эмальсионная гидроизоляционная, кровельная, для подвальных строительных конструкций, внутренних помещений и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от +5 до +30 °С, прочность сцепления с бетоном не менее 0,45 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2	кг	105,65	1	105,65	108,69	1,78		193,47	20 440,11
Всего по позиции											20 440,11

22	ГЭСН12-01-042-02	Нанесение первого и каждого последующего слоев толщиной по 0,2 мм мастики битумно-полимерной кровельной гидроизоляционной, холодной	100 м2	2,113	1	2,113					
421/пр_2020_г.прил.10, т.5, п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях несвободных пунктов отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).		1_Пр 3 объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2, ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2, МАТ=2 к расх.; ТЗ=2, ТЗМ=2)											
1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч				111,7777					49 935,57
1-100-37 Средний разряд работы 3,7		чел.-ч	23		2,3	111,7777					49 935,57
2 ЗМ											1 477,46
ОТМ(ЗТм)		чел.-ч				0,6463667					295,52
91.06.06-045 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м		маш.-ч	0,013		2,3	0,0631787	27,25	1,65			2,94
4-100-030 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,013		2,3	0,0631787					25,94
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,12		2,3	0,583188					338,02
4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,12		2,3	0,583188					269,58
91.21.01-011 Установки для нанесения битумных мастик электрические, мощность до 3 кВт		маш.-ч	9,15		2,3	44,468085	17,04	1,5			1 136,60
Итого прямые затраты		кг	0		2	0					51 708,55
ФОТ		%									50 231,09
Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109			109					54 751,89
812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57			57					28 631,72
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли		%									
774/пр от 11.12.2020 п.16		%									
Всего по позиции									63 933,82		135 092,16
23	ФСБЦ-01.2.03.03-0123	Мастика битумно-эмальсионная гидроизоляционная, кровельная, для подвальных строительных конструкций, внутренних помещений и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от +5 до +30 °С, прочность сцепления с бетоном не менее 0,45 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2	кг	422,6	1	422,6	108,69	1,78		193,47	81 760,42
Всего по позиции											81 760,42
Итого по разделу 2 гидроизоляция примыканий и парапетных крышек :											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего прямые затраты (справочно) в том числе:									
		Оплата труда рабочих									637 032,14
		Эксплуатация машин									355 200,73
		Оплата труда машинистов (Отм)									3 613,86
		Материалы									881,57
		Строительные работы									277 335,98
		в том числе:									1 226 033,98
		оплата труда									355 200,73
		эксплуатация машин и механизмов									3 613,86
		оплата труда машинистов (Отм)									881,57
		материалы									277 335,98
		накладные расходы									386 633,44
		сметная прибыль									202 368,40
		Всего ФОТ (справочно)									356 082,30
		Всего накладные расходы (справочно)									386 633,44
		Всего сметная прибыль (справочно)									202 368,40
		Всего по разделу 2 гидроизоляция примыканий и парапетных крышек									1 226 033,98
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									803,82746
		Затраты труда машинистов									1,9269504
Раздел 3. демонтаж и монтаж парапетных плит											
24	ГЭСН07-05-030-11	Установка мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т-демонтаж	100 шт	1,24	1	1,24					
	571/нр_2022_л 83_г 2_стр 1_демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8										
	стб 3										
	1 ОТ(3Т)										
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч				102,176					44 588,58
	2 ЭМ	чел.-ч			0,8	102,176			436,39		44 588,58
	ОТм(3Тм)	чел.-ч				0,95232					1 041,85
	91 05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч			0,96	0,95232			1 094,01		591,34
	4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч			0,96	0,95232			620,95		1 041,85
	4 М										591,34
	04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3			0						0,00
	05.1.07.24 Плиты подоконные	шт			0				5 705,72		0,00
	Итого прямые затраты										
	ФОТ										46 221,77
	При812-007.1-1. Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых,	%			116	116					45 179,92
	421/нр ст 21.12.2020 п.25 общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий										52 408,71
	При774-007.1. Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых,	%			80	80					36 143,94
	774/нр ст 11.12.2020 п.16 общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий										
	Всего по позиции										
									108 689,05		134 774,42
25	ГЭСН07-05-030-11	Установка мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т (бу)	100 шт	1,24	1	1,24					
	421/нр_2020_прил 10_г 5_л 9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).										
	1_г 3_объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ТЗ=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; МАТ=1,15 к расх.; ТЗМ=1,15										
	1 ОТ(3Т)	чел.-ч				146,878					64 096,09
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч			1,15	146,878			436,39		64 096,09
	2 ЭМ	чел.-ч									1 497,66
	ОТм(3Тм)	чел.-ч				1,36896					850,06
	91 05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч			0,96	1,36896			1 094,01		1 497,66
	4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч			0,96	1,36896			620,95		850,06
	4 М										23 347,81
	04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3			3,3	4,092			5 705,72		23 347,81
	05.1.07.24 Плиты подоконные	шт			100	124					
	Итого										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого прямые затраты											89 791,62
ФОТ											64 946,15
Проект 12.007-1-1. Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых			%	116		116					75 337,53
812/пр от 21.12.2020 п.25 общественных и административно-бытовых зданий промышленных											51 956,92
Пр/774-007-1. Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых.			%	80		80					
774/пр от 11.12.2020 п.16 общественных и административно-бытовых зданий промышленных											
предприятий											
Всего по позиции											217 086,07
Итого по разделу 3 демонтаж и монтаж парпетных плит :											
Всего прямые затраты (справочно)											136 013,39
в том числе:											
Оплата труда рабочих											108 684,67
Эксплуатация машин											2 539,51
Оплата труда машинистов (ОТМ)											1 441,40
Материалы											23 347,81
Строительные работы											23 347,81
в том числе:											351 860,49
оплата труда											108 684,67
эксплуатация машин и механизмов											2 539,51
оплата труда машинистов (ОТМ)											1 441,40
материалы											23 347,81
накладные расходы											127 746,24
сметная прибыль											88 100,86
Всего ФОТ (справочно)											110 126,07
Всего накладные расходы (справочно)											127 746,24
Всего сметная прибыль (справочно)											88 100,86
Всего по разделу 3 демонтаж и монтаж парпетных плит											351 860,49
справочно:											
Затраты труда рабочих											249 054
Затраты труда машинистов											2 321,28

Раздел 4. прочие работы											
26	ГЭСН20-02-009-01	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения	шт	8	1	8					
		Диаметром: 200 мм (прим. установка Азартон)									
		421/пр_2020_прил_10_т.5 п.9 Производством ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).									
		1. Пр 3 объектов капитального строительства в целом ОПТ=1,15; ЗМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			3,312					1 462,45
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	0,36	1,15	3,312					1 462,45
		2 ЗМ									72,74
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч			0,092					42,53
		91.06.03.047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0,09	1,15	0,828	2,36	1,58			3,09
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,15	0,092					53,32
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,15	0,092					42,53
		91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,05	1,15	0,46					16,33
		4 М									316,35
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых	кг	0,04		0,32	155,63	0,94			46,81
		стали УОНИ 13/45, 34/2Д, диаметр 4-5 мм	кг	0,18							
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0		1,44	174,93	1,07			269,54
		19.1.01.11 Крепления	кг	0		0					
		19.2.02.01 Зонты стальные вентиляционных систем	шт	1		8					
		Итого прямые затраты									1 894,07
		ФОТ									1 504,98
		Пр/812-016-0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод,	%	121		121					1 821,03
		812/пр от 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование									
		воздуха)									
		Пр/774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод,	%	72		72					1 083,59
		774/пр от 11.12.2020 п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование									
		воздуха)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											
27	ФСБЦ-12.1.01.0001	Аэратор кровельный из ПВХ, устойчивый к атмосферному воздействию и ультрафиолетовому излучению, диаметр 75 мм, высота 375 мм	шт	8	1	8			599,84		4 798,69
										901,79	7 214,32
Всего по позиции											
28	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,4464	1	0,4464					7 214,32
421пр_2020_прил.10_т.5,п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).											
1_гр 3 объектов капитального строительства в целом ОЗТ=1,15; ЭМ=1,15 к расч. ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
421пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч	57,3833808							23 556,45
2 ЭМ			чел.-ч	97,2	1,3225				410,51		23 556,45
1-100-30 Средний разряд работы 3.0											
ОТм(ЗТм)			чел.-ч	0,173259							100,45
91 05 01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.-ч	0,2	1,15				1 094,01	1,25	140,41
4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6			чел.-ч	0,2	1,4375				620,95		79,69
91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч	0,07	1,15				579,80	1,25	26,04
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	0,07	1,4375				462,26		20,76
4 М											19 647,41
01 7 15 05-0022 Газоды стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм			кг	4		1,7856	72,97	1,2	87,56		156,35
08 3 03 05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм			т	0,012		0,0053568	149 930,17	0,87	130 439,25		698,74
08 3 05 05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм			т	0,57		0,254448			73 855,24		18 792,32
Итого прямые затраты											
ФОТ			%	109	0,9	98,1					23 656,90
При812-0120-0-1, Приказ № НР Кровли			%	57	0,85	48,45					23 207,42
812пр от 21.12.2020 п.25											11 461,77
Пр774-0120, Приказ № ОТ Кровли											
774пр от 11.12.2020 п.16											
Всего по позиции										175 044,69	78 139,95
29	ГЭСНр61-02-001-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (вентиляционные трубы, выход на кровлю)	100 м2	0,2	1	0,2					
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч						34,8		14 645,93
1-100-32 Средний разряд работы 3.2			чел.-ч	174					420,86		14 645,93
2 ЭМ											171,08
ОТм(ЗТм)			чел.-ч			0,264					122,04
91 06 03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)			маш.-ч	0,71		0,142	6,62	1,58	10,46		1,49
91 06 05-060 Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневматические, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т			маш.-ч	1,32		0,264			642,37		169,59
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	1,32		0,264			462,26		122,04
4 М											2 256,00
01 7 03 01-0001 Вода			м3	0,35		0,07	35,71	0,85	30,35		2,12
04 3 01 07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100			м3	2,2		0,44	3 392,36	1,51	5 122,46		2 253,88
999-9900 Строительный мусор			т	4,81		0,962					
Итого прямые затраты											
ФОТ			%	89		89					17 195,05
При812-095-0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)			%	44		44					14 767,97
Пр774-095 0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)											13 143,49
Всего по позиции										184 182,25	36 836,45
30	ГЭСНр65-01-006-23	Смена: водосточных воронок	100 шт	0,04	1	0,04					
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч			19,656					8 577,68
1-100-35 Средний разряд работы 3.5			чел.-ч	491,4		19,656			436,39		8 577,68
2 ЭМ											14,10
ОТм(ЗТм)			чел.-ч			0,044					19,20
91 06 06-048 Подъемники однокошарные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м			маш.-ч	0,55		0,022	37,32	1,85	61,58		1,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,55		0,022			410,51		9,03
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,55		0,022			579,60		12,75
	4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,55		0,022			462,26		10,17
	4 М										111,12
	03.2.02.08-0001 Цемент гипсополиэтиленовый расширяющийся		т	0,016		0,00064		30 350,05	2,04		39,63
	01.7.07.29-0320 Канат пропитанный («каболом») из льняного и другого волокна, канатизационный и водопроводный, отжатый, диаметр 6-8 мм		кг	6,1		0,244		177,57	1,65		71,49
	08.1.02.01 Воронки		компл	100		4					
	Итого прямые затраты										8 722,10
30.1	ФСБЦ.08.1.02.01-0004 Воронка кровельная чулунная, диаметр 100 мм		шт	100		4		2 421,00	1,06		10 265,04
	ФОТ										8 596,88
	Пр/812-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)		%	103		103					8 854,79
	Пр/774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы, смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)		%	52		52					4 470,38
	Всего по позиции										32 312,31
31	ГЭСНр62-03-002-02 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш), за два раза-компани		100 м2	0,3		0,3					807 807,75
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			5,46					2 297,90
	1-100-32 Средний разряд работы 3.2		чел.-ч	18,2		5,46					2 297,90
	2 ЗМ										1,74
	ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,003					1,39
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,003					579,60
	4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,003					462,26
	4 М										204,46
	01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,1		0,03		56,11	1,71		96,95
	14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных пастеловых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,009		0,0027		60 697,21	1,23		74 657,57
	14.4.02.04 Краски масляные готовые к применению для наружных работ		кг	16,1		4,83					
	Итого прямые затраты										2 505,49
31.1	ФСБЦ.14.4.02.04-0114 Краска масляная МА-025, цветная		кг	16,1		4,83		55,64	1,71		459,53
	ФОТ										2 299,29
	Пр/812-099.0-1 НР Малые работы (ремонтно-строительные)		%	90		90					2 089,36
	Пр/774-099.0 СП Малые работы (ремонтно-строительные)		%	46		46					1 057,67
	Всего по позиции										6 092,05
32	ГЭСН46-04-012-03 Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных		100 м2	0,0224		1					20 306,83
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			2,04176					795,92
	1-100-24 Средний разряд работы 2.4		чел.-ч	91,15		2,04176					795,92
	2 ЗМ										10,68
	ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,173376					71,17
	91.06.06-048 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	7,74		0,173376		37,32	1,65		61,58
	4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	7,74		0,173376					10,68
	Итого прямые затраты										877,77
	ФОТ										867,09
	Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий		%	91		91					789,05
	Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий		%	52		52					450,89
	Всего по позиции										2 117,71
33	ГЭСН09-04-013-01 Установка противопожарных дверей: однополных глухих		м2	2,24		1					94 540,63
421пр_2020_прил 10_т.5.п.9	Промышленное ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).										
1_Гр.3	объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15, ЗМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15		чел.-ч								5,33232
	1 ОТ(3Т)										2 612,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1-100-44 Средний разряд работы 4.4		чел.-ч	2,07	1,15	5,33232			489,86		2 612,09
	2 ЭМ										94,79
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,05152					23,82
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,15	0,05152			579,60		29,86
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,15	0,05152			462,26		23,82
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,71	1,15	1,82896			35,50		64,93
	4 М										1 032,35
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,4908		1,099392			7,64		8,40
	01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,07		0,1568	155,63	0,94	146,29		22,94
	01.7.15.02-0051 Болты анкерные		т	0,003		0,00672	89 330,06	1,07	95 583,16		642,32
	14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		шт	0,27		0,6048	478,28	1,24	593,07		358,69
П.Н	07.1.01.01 Дверь противопожарная металлическая		шт	0		0					
	Итого прямые затраты										3 763,05
	ФОТ		%	93		93					2 635,91
	Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции		%	62		62					2 451,40
	812/пр от 21.12.2020 п.25										1 634,26
	Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции										
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								3 503,89		7 848,71
34	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт	-2	1	-2					
	421/пр_2020_прил. 10_г.5_п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).										
	1_г.р 3 объектов капитального строительства в целом ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
	421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч		1,11	-2,93595			476,06		-1 397,69
	1-100-42 Средний разряд работы 4.2		чел.-ч		1,3225	-2,93595					-1 397,69
	2 ЭМ										-26,54
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,26	1,15	-0,598			35,50	1,25	-26,54
	4 М										-46,96
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,2132		-0,4264			7,64		-3,26
	01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,07		-0,14	155,63	0,94	146,29		-20,48
	01.7.15.14-1046 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, окончание сверло, диаметр 4,8 мм, длина 35 мм		100 шт	0,08		-0,16	120,96	1,2	145,15		-23,22
Н	01.7.04.01 Доводчики дверные		шт	1		-2					
	Итого прямые затраты										-1 471,19
	ФОТ		%	93	0,9	83,7					-1 397,69
	Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7					-1 169,87
	812/пр от 21.12.2020 п.25										-736,58
	Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции										
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								1 688,82		-3 377,64
35	ФЭСЦ-07.1.01.01-0010	Блок дверной металлический противопожарный однополый, предел огнестойкости EI 30, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 800x140 мм	шт	2	1	2	11 379,89	1,43	16 273,24		32 546,48
	Всего по позиции										
36	ГЭСН46-04-012-02	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0108	1	0,0108					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,636632					637,99
	1-100-24 Средний разряд работы 2.4		чел.-ч	151,54		1,636632			389,82		637,99
	2 ЭМ										5,15
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,083592					34,32
	91.06.06-048 Подъемники одноамтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	7,74		0,083592	37,32	1,65	61,58		5,15
	4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	7,74		0,083592			410,51		34,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого прямые затраты										677,46
	ФОТ										672,31
	Пр/812.04.02-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий		%	91							611,80
	Пр/774.04.02 С1П Работы по реконструкции зданий и сооружений, разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий		%	52							349,60
	(сооружений) в целом										
	Всего по позиции										1 636,96
37	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2	0,0108	1	0,0108					151 746,30
	421/пр_2020_пр.10_т.5_п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стеновых условиях населенных пунктов: отдельных конструктивных решений объектов капитального строительства (кроме указанных в подпунктах 9.2 и 9.3 пункта 9 настоящей таблицы).										
	1.пр.3 объектов капитального строительства в целом СЗП=1,15; ЗМ=1,15 к раск.: ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15										
	421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1-100-32 Средний разряд работы 3.2		чел.-ч	214,09	1,3225	3,0578475					1 286,93
	2 ЗМ		чел.-ч			0,078246					1 286,93
	ОТ(31м)		чел.-ч			0,0218592					31,19
	91.08.06.046 Подъемники однопочтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	1,76	1,15	0,0218592	37,32	1,65			34,76
	4-100-030 ОТ(31м) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	1,76	1,4375	0,027324					1,68
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	3,28	1,15	0,0407376					410,51
	4-100-040 ОТ(31м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	3,28	1,4375	0,050822					579,60
	4 М										1,25
	01.7.03.04.0001 Электроэнергия		кВт-ч	26,702		0,2883816					482,26
	01.7.06.02.0001 Ленты гидроизоляционные, паронепроницаемые бутилкаучуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм		м	486		5,3568	24,39	1,95			7,64
	01.7.06.11.0001 Ленты предварительно скатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в скатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм		10 м	27,1		0,29268	158,82	1,95			7,64
	01.7.14.01.0002 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл		шт	85,5		0,9234	241,35	1,24			2,20
	01.7.15.07.0005 Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм		10 шт	71,4		0,77112	92,73	1,2			47,56
	11.3.03.15.0021 Клей ПВХ-бетонный монтажный, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм		100 шт	8		0,0864	389,80	1,07			276,35
	11.3.02.02 Блоки оконные пластиковые		м2	100		1,08					111,28
	Итого прямые затраты										85,81
	ФОТ										34,19
	Пр/812.01.0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции		%	108	0,9	97,2					2 096,84
	812/пр от 21.12.2020 п.25		%	55	0,85	46,75					1 321,69
	Пр/774.01.0 С1П Деревянные конструкции		%								1 284,68
	774/пр от 11.12.2020 п.16										617,89
	Всего по позиции										3 999,41
38	ФСБЦ-11.3.02.02.0017	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с однокламерным стеклопакетом толщиной 24 мм, с поворотно-откидной створкой, площадь от 0,51 до 1 м2	м2	1,08	1	1,08	6 049,34	1,53			9 255,49
	Всего по позиции										9 995,93
39	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с порухой вручную	т* груза	0,207704	1	0,207704					9 995,93
	Всего по позиции										219,17
40	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с порухой экскаваторами емкостью коша до 0,5 м3	т* груза	0,830816	1	0,830816					219,17
	Всего по позиции										64,19
41	02-15-1-01-0027	Перевозка грузов I класса автомобили-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстоянии 27 км	т* груза	1,03852	1	1,03852					371,33
	Всего по позиции										385,63
	Всего по позиции										385,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по разделу 4 прочие работы :										
	Всего прямые затраты (справочно)										
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										
	Эксплуатация машин										
	Оплата труда машинистов (Отм)										
	Материалы										
	Перевозка										
	Строительные работы										
	Строительные работы										
	в том числе:										
	оплата труда										
	эксплуатация машин и механизмов										
	оплата труда машинистов (Отм)										
	материалы										
	накладные расходы										
	сметная прибыль										
	Перевозка										
	Всего ФОТ (справочно)										
	Всего накладные расходы (справочно)										
	Всего сметная прибыль (справочно)										
	Всего по разделу 4 прочие работы										
	справочно										
	Затраты труда рабочих										
	Затраты труда машинистов										
	Итого по смете:										
	Всего прямые затраты (справочно)										
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										
	Эксплуатация машин										
	Оплата труда машинистов (Отм)										
	Материалы										
	Перевозка										
	Строительные работы										
	Строительные работы										
	в том числе:										
	оплата труда										
	эксплуатация машин и механизмов										
	оплата труда машинистов (Отм)										
	материалы										
	накладные расходы										
	сметная прибыль										
	Перевозка										
	Всего ФОТ (справочно)										
	Всего накладные расходы (справочно)										
	Всего сметная прибыль (справочно)										
	Предельная стоимость работ 2911800/7392814,37										
	НДС 22%										
	ВСЕГО по смете										
	справочно:										
	Затраты труда рабочих										
	Затраты труда машинистов										
	3977,7335703										
	11,8957571										

Составил:

(Смирнова Т. А.)