

вскрытия конвертов, рассмотрения заявок, допуска на участие в конкурсе и признания участника размещения заказа единственным участником конкурсного отбора подрядчиков для выполнения работ по текущему ремонту подъездов многоквартирного дома: № 33, ул. Московская, г. Магнитогорск, Челябинской области, с использованием денежных средств собственников помещений в многоквартирном доме по статье «содержание жилого помещения».

Заказчики:

ООО «КУРС», действующее на основании протокола:

- № 1 от 15.09.2023 общего собрания собственников МКД расположенного по адресу: г. Магнитогорск, ул. Московская д. 33.

г. Магнитогорск

«02» декабря 2025 год

Присутствовали:

Председатель конкурсной комиссии: директор ООО «КУРС» Щепеткин К.И.

Члены конкурсной комиссии:

- главный инженер ООО «КУРС» - Головачев О.А.
- зам. директора ООО «КУРС» - Даньшова И.Ю.
- ведущий юрисконсульт ООО ««КУРС»» – Мухаметзянова Т.Ю.
- главный бухгалтер ООО «КУРС»» – Новокрещенская Л.М.
- начальник технического отдела ООО «КУРС» - Смирнова Т.А.
- и. о. начальника договорного отдела ООО «КУРС» - Гончарова И.Ш.
- представитель собственников помещений многоквартирного дома № 33, ул. Московская – Егорова А.И. (кв. 14), Разинкова Г.Н. (кв.19)

Представителем организатора конкурсного отбора разъяснены членам конкурсной комиссии их права и обязанности, предусмотренные «Порядком привлечения управляющей организацией ООО «КУРС» подрядных организаций для выполнения работ по текущему ремонту многоквартирных домов с использованием денежных средств собственников помещений в многоквартирном доме по статье «содержание жилого помещения»

1. Краткое описание предмета конкурсного отбора

№№ п/п	Вид работ капитального ремонта	Адрес МКД (улица, дом)	Начальная (максимальная) стоимость работ руб.
Лот № 1	Текущий ремонт подъездов	Челябинская область г. Магнитогорск, ул. Московская 33	1 083 710 руб. 55 коп

1.1. Предмет конкурсного отбора и начальная (максимальная) стоимость работ и других обязательных выплат:

1.2. Источник финансирования работ: денежные средства собственников помещений в многоквартирном доме по статье «содержание жилого помещения».

1.3. Срок выполнения работ:

Лот № 1 - 60 дней с момента заключения договора. Первый этап- с даты заключения договора до 24.12.2025г., второй этап – с 12.01.2026г. до окончания работ, согласно графика.

2. Процедура вскрытия конверта

2.1. На момент окончания срока подачи заявок на участие в конкурсном отборе подрядчиков (01.12.2025 г. в 17.00 часов) была подана заявка от следующего участника размещения заказа:

ООО «Форент», Юридический адрес: 455008 Челябинская область, г.Магнитогорск, ул. Жукова д. 11/1, кв. 56. Телефон 8-919-351-10-10.

Директор: Савонин Александр Валерьевич

2.2. Участник размещения заказа ООО «Форент» представил заявку в установленные сроки, в полном объеме, в соответствии с требованиями конкурсной документации. Оснований для отклонения заявки не установлено. Условия выполнения работ, предложенные участником размещения заказа, соответствуют требованиям и условиям Заказчика.

«за» - единогласно

«против» - нет

2.3. При вскрытии конверта с заявкой на участие в конкурсном отборе были оглашены наличие сведений и документов, представленных участником размещения заказа.

№ п/п	Критерии допуска заявок на участие в конкурсе и критерии их оценки	Участник конкурсного отбора ООО «Форент»
1	Заявка на участие в конкурсном отборе (форма2)	от 01.12.2025
2	Анкета участника конкурсного отбора (форма3)	+
3	Справка об отсутствии задолженностей	+
4	Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей	+
5	Устав	+
6	Дополнительные предложения	-

3. Признание единственным участником конкурса

3.1. Участник размещения заказа ООО «Форент» представил заявку в установленные сроки, в требуемом объеме, в соответствии с требованиями конкурсной документации. Оснований для отклонения заявки не установлено.

Руководствуясь «Порядком привлечения подрядных организаций для выполнения текущего ремонта общего имущества многоквартирных жилых домов, находящихся в управлении ООО «КУРС», на основании протокола №1 от 15.09.2023 общего собрания собственников МКД, расположенного по адресу: г. Магнитогорск, ул. Московская, д. 33. ООО «Форент» признается единственным участником конкурсного отбора.

«за» - единогласно

«против» - нет

4.Решение конкурсной комиссии

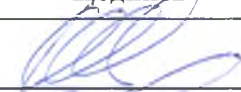


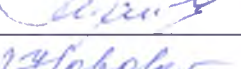



4.1. Конкурсная комиссия принимает решение: в течение пяти рабочих дней после подписания протокола, направить ООО «Форент» проект договора на выполнение работ по текущему ремонту многоквартирных домов с использованием денежных средств собственников помещений по статье «содержание жилого помещения», на общую сумму Лот №1 - 1083710 руб.55 коп. по адресу : ул. Московская д.33.

Срок выполнения работ _ в течение 60 дней с момента заключения договора.

Гарантийный срок – 3 года.

«за» - единогласно

«против» - нет

	Ф.И.О.	Подпись
Председатель комиссии	Щепеткин К.И.	
Члены комиссии	Головачев О.А.	
	Даньшова И.Ю.	
	Мухаметзянова Т.Ю.	
	Новокрещенская Л.М.	
	Смирнова Т.А.	
	Гончарова И.Ш.	
Представитель собственников МКД по ул. Московская д. 33 (кв. 14, 19)	Егорова А.И. Разинкова Г.Н.	