

СОГЛАСОВАНО:
Представитель собственников МКД

ХВЧО Сорокина В.А.

2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/п

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации⁴ от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/п; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/п; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/п; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/п; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/п; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/п; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/п; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/п; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/п; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/п; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/п; Приказ Минстроя России от 14.06.2025 № 490/п

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г № 379/п; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/п; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/п; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/п; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/п; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/п; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/п; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/п; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/п; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/п; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/п; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/п; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/п; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/п; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/п; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/п; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/п; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/п; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/п; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/п; Приказ Минстроя России от 14.06.2025 № 490/п

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Приказ Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 16.04.2025 № 61

74 Челябинская область

Челябинская область

ЖЭУ № 3

(наименование стройки)

ул Московская, д 33

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 491-24

ремонт подъездов

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем уровне цен

III квартал 2025 года

Сметная стоимость

1 083,71 тыс руб.

в том числе:

строительных работ

1 083,71 тыс руб.

монтажных работ

0,00 тыс руб.

оборудования

0,00 тыс руб.

прочих затрат

0,00 тыс руб.

Средства на оплату труда рабочих

Средства на оплату труда машинистов

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

309,31 тыс руб

1,21 тыс руб

776,16 чел.-ч.

2,91 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Индекс	Сметная стоимость, руб.		
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен		на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<i>Раздел 1. Г подъезд</i>											
<i>Лестничная клетка</i>											



УТВЕРЖДАЮ:
Головачев Олег Евгеньевич
О. А. Головачев
2025 года