

# ОТЧЕТ

## ООО "КУРС" о проделанной работе за 2022 год перед собственниками многоквартирного жилого дома

Содержание и ремонт общего имущества жилого дома осуществлялось согласно приложению к договору, заключенному между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного дома

По адресу: пер. Спартаковский д.8

Площадь МКД: 2556.6 кв.м.

| № п/п      | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Сумма, руб.      |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>1</b>   | <b>Начислено за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>454839,93</b> |
|            | Жилищные услуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 414446,47        |
|            | Коммунальные услуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,00             |
|            | Аренда общего имущества дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 935,00           |
|            | Субсидии (финансирование)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,00             |
|            | Целевой сбор                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,00             |
|            | Коммунальные ресурсы СОИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 39458,46         |
|            | Капитальный ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,00             |
| <b>2</b>   | <b>Оплачено за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>395124,10</b> |
|            | Сбор от начисленной суммы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 87%              |
|            | Сбор взноса на капитальный ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0                |
| <b>3</b>   | <b>Израсходовано всего за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>498846,27</b> |
| <b>3.1</b> | <b>Жилищные услуги</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>498846,27</b> |
| 3.1.1.     | Содержание жилого помещения<br>Работы по содержанию несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома, работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, работы по обслуживанию системы электроснабжения, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории, аварийно-диспетчерская служба, начисление и учет платежей, печать счетов квитанций, ведение базы должников, доставка счетов-квитанции до потребителей, расходы управления, текущий ремонт системы центрального отопления, системы холодного и горячего водоснабжения и канализации, системы электроснабжения, строительных конструкций (в том числе текущий ремонт подъездов), обслуживание спец.счета капремонта | 439797,51        |
| 3.1.2.     | Обслуживание ВДГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19590,30         |
| 3.1.3.     | Коммунальные ресурсы СОИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 39458,46         |
| <b>4</b>   | <b>Задолженность собственников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>59715,83</b>  |

В дополнение информирую, что Вы можете ознакомиться со всеми документами по Вашему многоквартирному дому и дополнительно о деятельности управляющей организации ООО "КУРС" на официальном сайте в сети Интернет по адресу [www.ooorejul.ru](http://www.ooorejul.ru)

С уважением директор ООО "КУРС"



Щелеткин К.И.