

## ОТЧЕТ

### ООО "КУРС" о проделанной работе за 2025 год перед собственниками многоквартирного жилого дома

Содержание и ремонт общего имущества жилого дома осуществлялось согласно приложению к договору, заключенному между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного дома

По адресу: пр. Карла Маркса д.38

Площадь МКД: 2357.8 кв.м.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
<b>1</b>	<b>Начислено за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>	<b>710209,44</b>
	Жилищные услуги	605136,70
	Коммунальные услуги	0,00
	Аренда общего имущества дома	30600,00
	Субсидии (финансирование)	0,00
	Целевой сбор	0,00
	Коммунальные ресурсы СОИ	74472,74
	Капитальный ремонт	0,00
<b>2</b>	<b>Оплачено за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>	<b>656223,18</b>
	Сбор от начисленной суммы	92%
	Сбор взноса на капитальный ремонт	0
<b>3</b>	<b>Израсходовано всего за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.</b>	<b>814392,85</b>
<b>3.1</b>	<b>Жилищные услуги</b>	<b>814392,85</b>
3.1.1.	Содержание жилого помещения Работы по содержанию несущих конструкций и не несущих конструкций многоквартирного дома, работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, работы по обслуживанию системы электроснабжения, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории, аварийно-диспетчерская служба, начисление и учет платежей, печать счетов квитанций, ведение базы должников, доставка счетов-квитанции до потребителей, расходы управления, текущий ремонт системы центрального отопления, системы холодного и горячего водоснабжения и канализации, системы электроснабжения, строительных конструкций (в том числе текущий ремонт подъездов), обслуживание спец.счета капремонта	739920,11
3.1.2.	Коммунальные ресурсы СОИ	74472,74
<b>4</b>	<b>Задолженность собственников</b>	<b>53986,26</b>

В дополнение информирую, что Вы можете ознакомиться со всеми документами по Вашему многоквартирному дому и дополнительно о деятельности управляющей организации ООО "КУРС" на официальном сайте в сети Интернет по адресу [www.oojreu1.ru](http://www.oojreu1.ru)

С уважением директор ООО "КУРС"



Щепеткин К.И.