

ОТЧЕТ

ООО "КУРС" о проделанной работе за 2025 год перед собственниками многоквартирного жилого дома

Содержание и ремонт общего имущества жилого дома осуществлялось согласно приложению к договору, заключенному между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного дома

По адресу: пр. Ленина д.3 /1

Площадь МКД: 5061.01 кв.м.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
1	Начислено за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	1324044,34
	Жилищные услуги	1184192,28
	Коммунальные услуги	0,00
	Аренда общего имущества дома	0,00
	Субсидии (финансирование)	0,00
	Целевой сбор	0,00
	Коммунальные ресурсы СОИ	139852,06
	Капитальный ремонт	0,00
2	Оплачено за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	1163500,43
	Сбор от начисленной суммы	88%
	Сбор взноса на капитальный ремонт	0
3	Израсходовано всего за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	1220650,38
3.1	Жилищные услуги	1220650,38
3.1.1.	Содержание жилого помещения Работы по содержанию несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома, работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, работы по обслуживанию системы электроснабжения, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории, аварийно-диспетчерская служба, начисление и учет платежей, печать счетов квитанций, ведение базы должников, доставка счетов-квитанции до потребителей, расходы управления, текущий ремонт системы центрального отопления, системы холодного и горячего водоснабжения и канализации, системы электроснабжения, строительных конструкций (в том числе текущий ремонт подъездов), обслуживание спец.счета капремонта	1080798,32
3.1.2.	Коммунальные ресурсы СОИ	139852,06
4	Задолженность собственников	160543,91

В дополнение информирую, что Вы можете ознакомиться со всеми документами по Вашему многоквартирному дому и дополнительно о деятельности управляющей организации ООО "КУРС" на официальном сайте в сети Интернет по адресу www.oojreu1.ru

С уважением директор ООО "КУРС"



Щепеткин К.И.