

**ПРОТОКОЛ № 3
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. МАГНИТОГОРСК, (ПР.) УЛ. УРАЛЬСКАЯ, Д. 11 А**

г. Магнитогорск

«20» января 2023

Место проведения: г. Магнитогорск, ул.(пр.) Уральская, д. 11 А подъезд № 1

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «10» января 2023 г. в 18 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 19 часов 00 минут «10» января 2023 года до 16 ч 00 минут «20» января 2023 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 16 часов 00 минут «20» января 2023 года.

Дата и место подсчета голосов: в 16 часов 30 минут «20» января 2023г., г. Магнитогорск, ул.(пр.) Николая Шишка, д. 11 кор. 1 пом.№ 3

Собрание проведено по инициативе – ООО «КУРС», ИНН № 7444056368, ОГРН № 1087444000280

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Магнитогорск, ул.(пр.) Уральская, д. 11 А, собственники владеют 5 351,79 кв. м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 5 351,79 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более пятидесяти процентов голосов от общего числа голосов.

В очно-заочном собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Магнитогорск, ул.(пр.) Уральская, д. 11 А, приняли участие собственники и их представители в количестве 3 700,05 человек, владеющие 3 700,05 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 69,13 % голосов. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников, предложенной ООО «КУРС».
2. О выборе председателем общего собрания собственников помещений Шамилина В.В., собственника кв. № 26.
3. О выборе секретарем общего собрания собственника Краснощекую И.М. кв. № 106.
4. О выборе счетной комиссии в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:
 - кв. № 26 Шамилина В.В.
 - кв. № 106 Краснощекую И.М.
 - кв. № 28 Ихсанову Г.Н.
5. Об утверждении критерий для подсчета голосов: 1голос=1 кв.м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.
6. О проведении 2023 году капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном доме по адресу ул. Уральская, д.11 А.
7. Об утверждении источника финансирования капитального ремонта общего имущества. Специальный счет МКД по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11 А Челябинской области.
8. Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11А Челябинской области в размере 1 703 722 руб., 41 коп. в том числе:
 - капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд -1 668 026 руб.,64 коп;
 - строительный контроль за проведением капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме – 35 695 руб. 77 коп. (2,14 % от стоимости строительно-монтажных работ).



9. О выдаче поручения ООО «КУРС» на проведение конкурса по определению подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11А Челябинской области.
10. О принятии решения о наделении собственника жилого помещения дома № 11 А по ул. Уральской как лица, осуществляющего функции технического Заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области, с правом подписания договора подряда, договора на осуществление строительного контроля за капитальным ремонтом от имени всех собственников помещений в МКД, дополнительного соглашения по итогам проведения конкурса (при необходимости).
11. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать и подписывать протокол конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области.
12. О заключении договора на осуществление строительного контроля за проведением капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области с ООО «КУРС» за счет средств фонда капитального ремонта.
13. О согласии собственников помещений на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.
14. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области, в том числе подписывать соответствующие акты.
15. О поручении направления ООО «КУРС» протокола общего собрания в кредитную организацию, в которой открыт специальный счет на многоквартирный дом-ПАО «Сбербанк», для перечисления денежных средств подрядной организации, заключившей договор по итогам проведенного конкурса.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. По первому вопросу: Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенной ООО «КУРС»:

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено утвердить повестку дня общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенной ООО «КУРС».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенной ООО «КУРС».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений:

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено кандидатура в качестве председателя общего собрания, собственника кв. № 26.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шамшина В.В. собственника кв. № 26.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений Шамшина В.В., собственника кв. № 26.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено выбрать в качестве секретаря собрания собственника кв. № 106.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Краснощекую И.М., собственника кв. № 106.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений Краснощекую И.М. собственника кв. № 106.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было озвучено предлагаемый состав счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.
Предложенный состав счетной комиссии:

- кв. № 26 Шамшина В.В.
- кв. № 106 Краснощекую И.М.
- кв. № 28 Ихсанову Г.Н.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- кв. № 26 Шамшина В.В.
- кв. № 106 Краснощекую И.М.
- кв. № 28 Ихсанову Г.Н.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

5. По пятому вопросу: Утверждение критерий для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв. м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено утвердить критерий для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв. м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить критерий для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв. м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Утверждение критерий для подсчета голосов: 1 голос = 1 кв. м. жилого помещения собственника в многоквартирном доме.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

6. По шестому вопросу: О проведении 2023 году капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном доме по адресу ул. Уральская, д.11 А.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено провести 2023 году капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном доме по адресу ул. Уральская, д.11 А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о проведении 2023 году капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном доме по адресу ул. Уральская, д.11 А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Провести 2023 году капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном доме по адресу ул. Уральская, д.11 А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50 % от общего числа голосов собственников.

Решение принято

7. По седьмому вопросу: Об утверждении источника финансирования капитального ремонта общего имущества. Специальный счет МКД по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11 А Челябинской области.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», который(ая) предложил(а) утвердить источник финансирования капитального ремонта общего имущества. Специальный счет МКД по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11 А Челябинской области.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения об утверждении источника финансирования капитального ремонта общего имущества. Специальный счет МКД по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11 А Челябинской области.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Об утверждении источника финансирования капитального ремонта общего имущества. Специальный счет МКД по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11 А Челябинской области».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

8. По восьмому вопросу: Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11А Челябинской области в размере 1 703 722 руб., 41 коп. в том числе:

-капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд -1 668 026 руб.,64 коп;
- строительный контроль за проведением капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме – 35 695 руб. 77 коп. (2,14 % от стоимости строительно-монтажных работ).

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой предложено утвердить стоимость работ по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11А Челябинской области в размере 1 703 722 руб., 41 коп. в том числе:

-капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд -1 668 026 руб.,64 коп;
- строительный контроль за проведением капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме – 35 695 руб. 77 коп. (2,14 % от стоимости строительно-монтажных работ).

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения «Об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11А Челябинской области в размере 1 703 722 руб., 41 коп. в том числе:

-капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд -1 668 026 руб.,64 коп;
- строительный контроль за проведением капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме – 35 695 руб. 77 коп. (2,14 % от стоимости строительно-монтажных работ)».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11А Челябинской области в размере 1 703 722 руб., 41 коп. в том числе:

-капитальный ремонт инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд -1 668 026 руб.,64 коп;
- строительный контроль за проведением капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме – 35 695 руб. 77 коп. (2,14 % от стоимости строительно-монтажных работ)»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50 % от общего числа голосов собственников.

Решение принято

9. По девятому вопросу: «О выдаче поручения ООО «КУРС» на проведение конкурса по определению подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11А Челябинской области».

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено выдать поручения ООО «КУРС» на проведение конкурса по определению подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11А Челябинской области.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о выдаче поручения ООО «КУРС» на проведение конкурса по определению подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11А Челябинской области.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Выдать поручения ООО «КУРС» на проведение конкурса по определению подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту инженерных систем электроснабжения с 5 по 8 подъезд в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д.11А Челябинской области».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

10. По десятому вопросу: О принятии решения о наделении собственника жилого помещения дома № 11 А по ул. Уральской как лица, осуществляющего функции технического Заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области, с правом подписания договора подряда, договора на осуществление строительного контроля за капитальным ремонтом от имени всех собственников помещений в МКД, дополнительного соглашения по итогам проведения конкурса (при необходимости).

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено принять решения о наделении собственника жилого помещения дома № 11 А по ул. Уральской как лица, осуществляющего функции технического Заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области, с правом подписания договора подряда, договора на осуществление строительного контроля за капитальным ремонтом от имени всех собственников помещений в МКД, дополнительного соглашения по итогам проведения конкурса (при необходимости).

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о наделении собственника жилого помещения дома № 11 А по ул. Уральской как лица, осуществляющего функции технического Заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области, с правом подписания договора подряда, договора на осуществление строительного контроля за капитальным ремонтом от имени всех собственников помещений в МКД, дополнительного соглашения по итогам проведения конкурса (при необходимости).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Принять решения о наделении собственника жилого помещения дома № 11 А по ул. Уральской как лица, осуществляющего функции технического Заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области, с правом подписания договора подряда, договора на осуществление строительного контроля за капитальным ремонтом от имени всех собственников помещений в МКД, дополнительного соглашения по итогам проведения конкурса (при необходимости)»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

11. По одиннадцатому вопросу: Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать и подписывать протокол конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать и подписывать протокол конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать и подписывать протокол конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать и подписывать протокол конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

12. По двенадцатому вопросу: О заключении договора на осуществление строительного контроля за проведением капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области с ООО «КУРС» за счет средств фонда капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено заключить договора на осуществление строительного контроля за проведением капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области с ООО «КУРС» за счет средств фонда капитального ремонта.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договора на осуществление строительного контроля за проведением капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области с ООО «КУРС» за счет средств фонда капитального ремонта.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу «Заключить договора на осуществление строительного контроля за проведением капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области с ООО «КУРС» за счет средств фонда капитального ремонта».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

13. По тринадцатому вопросу: О согласии собственников помещений на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящегося в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено согласовать собственниками помещений на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящегося в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: О согласии собственников помещений на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящегося в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по тринадцатому вопросу «Согласовать собственниками помещений на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящегося в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

14. По четырнадцатому вопросу: О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было предложено выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в М КД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области, в том числе подписывать соответствующие акты.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в М КД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четырнадцатому вопросу «Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в М КД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 11 А Челябинской области, в том числе подписывать соответствующие акты».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

15. По пятнадцатому вопросу: О поручении направления ООО «КУРС» протокола общего собрания в кредитную организацию, в которой открыт специальный счет на многоквартирный дом-ПАО «Сбербанк», для перечисления денежных средств подрядной организации, заключившей договор по итогам проведенного конкурса.

СЛУШАЛИ: ООО «КУРС», которой было поручено направить ООО «КУРС» протокол общего собрания в кредитную организацию, в которой открыт специальный счет на многоквартирный дом-ПАО «Сбербанк», для перечисления денежных средств подрядной организации, заключившей договор по итогам проведенного конкурса.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить ООО «КУРС» протокол общего собрания в кредитную организацию, в которой открыт специальный счет на многоквартирный дом-ПАО «Сбербанк», для перечисления денежных средств подрядной организации, заключившей договор по итогам проведенного конкурса.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу «Направить ООО «КУРС» протокол общего собрания в кредитную организацию, в которой открыт специальный счет на многоквартирный дом-ПАО «Сбербанк», для перечисления денежных средств подрядной организации, заключившей договор по итогам проведенного конкурса».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 700,05	69,13 %	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора собрания.

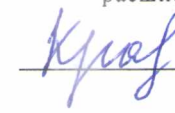
Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на ____ л. в 1 экз.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л. в 1 экз.
3. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л. в 1 экз.
4. Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на ____ л. в 1 экз.

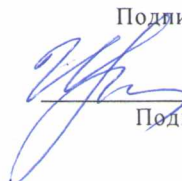
Председатель общего собрания

 (Шаликин В. В.)
Подпись расшифровка подписи дата

Секретарь общего собрания

 (Краснощекова И. И.)
Подпись расшифровка подписи дата

Член счетной комиссии

 (Исханов Г. Н.)
Подпись расшифровка подписи дата