

2016 + 28

**протокол  
общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома по адресу: ул. Вокзальная, дом 130  
проведенного в форме очного голосования**

г. Магнитогорск

«22» июня 2015 г.

Время проведения: 18 часов

Место проведения: г. Магнитогорск, ул. Вокзальная, дом 130

Общая площадь многоквартирного дома 4073,70 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 3282,20 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3282,20 голосов (1 голос-1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений 495,10 кв.м. или 15,08 % от общей площади собственников помещений, в том числе площадь нежилых помещений 159,50 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2366,90 голосов, что составляет 72,11% от общего количества голосов.

**Слушали:**

Информацию о присутствующих собственниках, принадлежащей им площади жилых и нежилых помещений, общей площади жилых и нежилых помещений, о наличии кворума для принятия решений.

**Голосовали:** о начале общего собрания собственников

«ЗА» - 100% - 2366,90 голосов

«ПРОТИВ» - 0% - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0% - 0 голосов

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** начать общее собрание

**Слушали:**

Предложение о выборе уполномоченным лицом Брель Сергея Ивановича, и наделении его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирного дома.

**Голосовали:** за собственника жилого помещения Брель Сергея Ивановича

«ЗА» - 100% - 2366,90 голосов

«ПРОТИВ» - 0% - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0% - 0 голосов

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать уполномоченным лицом Брель Сергея Ивановича, и наделить его правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирного дома.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.**

1. Информация и принятие решения о необходимости замены деревянных оконных блоков в подъездах на пластиковые и установка козырьков над подъездами.
2. Утверждение вида и объема работ по замене деревянных оконных блоков в подъездах многоквартирного дома на пластиковые и установка козырьков над подъездами.

3. Принятие решения об использовании средств на замену деревянных оконных блоков в подъездах многоквартирного дома на пластиковые и установка козырьков над подъездами из статьи «содержание и текущий ремонт».

Голосовали за утверждение повестки дня.

«ЗА» - 100% - 2366,90 голосов

«ПРОТИВ» - 0 % - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 % - 0 голосов

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

**По первому вопросу:** Слушали информацию о необходимости ремонта подъездных окон и установка козырьков над подъездами многоквартирного дома. Предложено выполнить замену деревянных оконных блоков в подъездах на пластиковые и установку козырьков над подъездами.

**Голосовали:**

«ЗА» - 2366,90 голосов –72,11% от площади собственников помещений

«ПРОТИВ» - 0 голосов –0 % от площади собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов –0 % от площади собственников помещений

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выполнить замену деревянных оконных блоков в подъезде многоквартирного дома на пластиковые и установку козырьков над подъездами.

**По второму вопросу:** Слушали предложения о содержании и составе работ по замене деревянных оконных блоков в подъездах многоквартирного дома на пластиковые и установку козырьков над подъездами.

**Голосовали:**

«ЗА» - 2366,90 голосов –72,11% от площади собственников помещений

«ПРОТИВ» - 0 голосов – 0 % от площади собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов – 0 % от площади собственников помещений

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выполнить замену деревянных оконных блоков в подъездах многоквартирного дома на пластиковые и установку козырьков над подъездами.

**По третьему вопросу:** Слушали предложения о привлечении средств на замену деревянных оконных блоков в подъездах многоквартирного дома на пластиковые и установку козырьков над подъездами из статьи «содержание и текущий ремонт».

**Голосовали:**

«ЗА» - 2366,90 голосов –72,11% от площади собственников помещений

«ПРОТИВ» - 0 голосов – 0 % от площади собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов – 0 % от площади собственников помещений

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Привлечь средства из статьи «содержание и текущий ремонт» на замену деревянных оконных блоков в подъездах многоквартирного дома на пластиковые и установку козырьков над подъездами.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, улица Вокзальная, дом 130, кв. 60.

Брель Сергей Иванович \_\_\_\_\_